

Ihr Qualitätspartner vor Ort:



Begeisternd sauber:

Fassadenreinigung für ein strahlend schönes Zuhause



Hallo liebe Leserin,
Hallo lieber Leser,

mein Name ist Kim und ich bin der Gründer
und Geschäftsführer der Firma Kim putzt
Fassaden aus Niederösterreich.



Qualität, Einsatz und Leistung – unsere Erfolgsfaktoren!

Mit Begeisterung und Interesse reinigen wir Ihre Fassaden,
und wie kommt das?

Saubermachen ist doch keine Freude, oder? Es ist das Zusammen-
spiel der unterschiedlichen Menschen, der Kolleginnen und Kol-
legen, der Lieferanten und der Kunden, die alle den strahlenden
Glanz einer blitzsauberen Fassade genießen.

Gemeinsam mit unserem Systemhersteller aus Deutschland, der
Firma Hermes Fassadenreinigung GmbH, möchten wir immer
weitermachen, uns verbessern und das begeisterte Leuchten
in den Augen unserer Kunden heller werden lassen – dafür arbeiten
wir jeden Tag. Für makellose Fassaden, eine saubere Umwelt und
glückliche Menschen.

Ihr Y. B. Kim von Kim putzt Fassaden

Kim

ANKÖ

WKO
Chemische Gewerbe - Gebäudereiniger



Denkmal-, Fassaden- & Gebäudereinigungsmeister
geprüfter Desinfektor
Vortragender für Fassadenreinigung
& Graffitientfernung in WIFI St. Pölten

PS: Mein Team und ich stehen Ihnen jederzeit zur Verfügung und
freuen uns auf Sie – versprochen!



» **ERLEBEN SIE**

DEN EFFEKT!



Wann waren Sie das letzte Mal so richtig begeistert von Ihrer Fassade?

Vermutlich ganz am Anfang, als sie frisch gestrichen wurde? Oder noch nie, weil sie schon immer unansehnlich schmutzig ausgesehen hat?

»Wir geben Ihnen einen neuen Grund, sich (wieder) in Ihr Zuhause zu verlieben: Eine professionelle Fassadenreinigung, die tief in die Poren des Putzes eindringt und Algen- sowie Pilzbefall schonend und nachhaltig entfernt. Sie werden Ihren Augen kaum glauben, wenn Sie sehen, wie sauber und strahlend Ihre Hausfassade sein kann – und das bis zu 70 % günstiger als bei einem Neuanstrich.«



Wie entsteht eigentlich Schmutz an der Hausfassade?

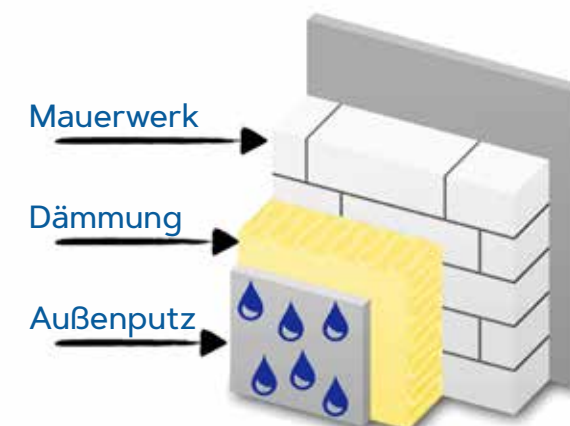
Wenn es um professionelle Fassadenreinigung und die Entfernung von Algen-, Pilz- und Bakterienbefall an Hauswänden geht, führt kein Weg an uns vorbei. Wie aber kommt es dazu? Ist es nur ein optischer Makel oder können auf Dauer Schäden entstehen? Und gibt es etwas, das Sie tun können, um einem Schmutz- befall vorzubeugen? Wir geben Ihnen gerne Antworten auf Ihre Fragen.



Die Ursache

Die häufigste Ursache für unschöne Verfärbungen an Hauswänden sind Algen und Pilze. Dadurch, dass der Oberputz wärmetechnisch stark vom Mauerwerk abgekoppelt ist, bildet sich schnell Tauwasser auf der Oberfläche. Die durch das Tauwasser entstehende Feuchtigkeit bietet den idealen Nährboden für Algen- und Pilzsporen, die sich schnell ausbreiten und meistens grünlich-schwarz oder rostbraun schimmern. Schlagregen oder fehlende Dachüberstände begünstigen das Wachstum zusätzlich.

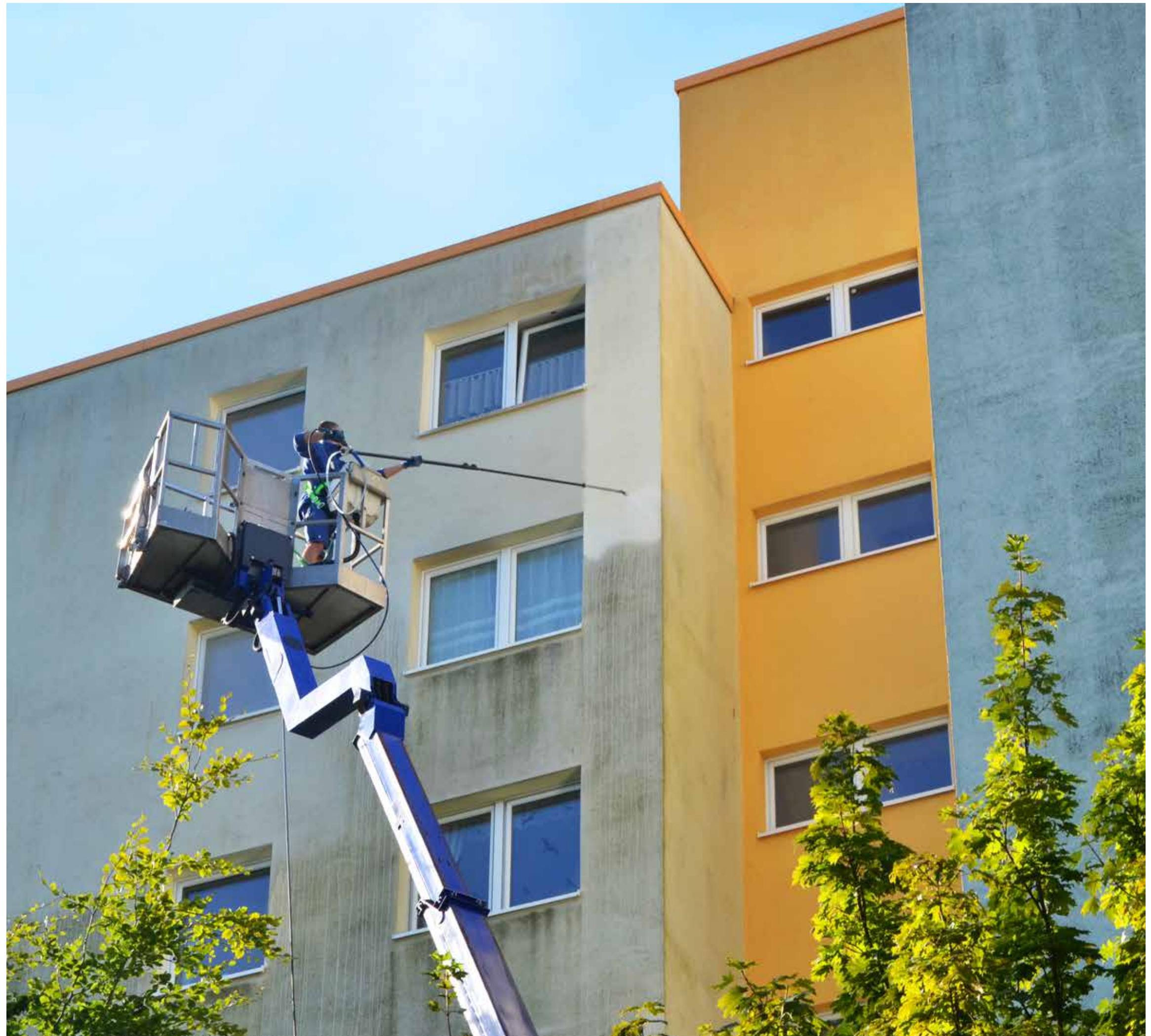
Das ist aber nicht nur unschön, sondern kann auch schädlich für Ihre Fassade sein. Der entstandene Bioteppich scheidet im Zuge der eigenen Energiegewinnung geringe Mengen Säure aus, die auf Dauer korrosiv wirken, den Putz aufweichen und poröser machen können. Außerdem kann es durch die begünstigte Adsorption von Partikeln und Schadstoffen zu tiefliegenden Verfärbungen kommen. Eine frühzeitige Reinigung verschafft hier Abhilfe und schützt vor Algen- und Pilzbefall.



Was kann man gegen die Verschmutzung tun?

Algen brauchen zum Leben und Wachsen nur Wasser und Licht. Mit anderen Worten: Alleine durch unser natürliches Wetter können sich Algen überall bilden und finden schnell ideale Wachstumsbedingungen. Das bedeutet, dass man einen möglichen Algenbefall trotz moderner Baukonstruktion und Bautechnik sowie Farben und Beschichtungen nie zu 100 % ausschließen kann.

Umso wichtiger ist es also, dass man rechtzeitig dafür sorgt, dass die Algen und Pilze von der Fassade verschwinden, bevor sie nicht nur zu einem optischen, sondern zu einem gefährlichen Mangel werden. Mit unserer einzigartigen Fassadenreinigung machen wir das besonders schonend und verhindern mit unserem schützenden Desinfektionsmittel im Anschluss, dass sich schnell ein neuer, unschöner Biofilm auf der Hauswand niederlässt.





Einfach. Schnell. Sauber.

Wie unser Verfahren funktioniert:

1. Auftragen

Mit unseren bis zu zehn Meter langen Teleskopplanzen bringen wir unser perfekt abgestimmtes Reinigungsmittel auf Ihre Hausfassade. Mit dieser Technik entfällt der Aufbau eines Gerüsts, wie er bei einem Neuanstrich verwendet wird. Das bedeutet: Wir hinterlassen nur Sauberkeit, keine Bohrlöcher. Wenige Minuten nach dem Auftragen haben die Algen und Pilze an der Fassade das Reinigungsmittel aufgenommen und beginnen, sich zu lösen.

2. Abspülen

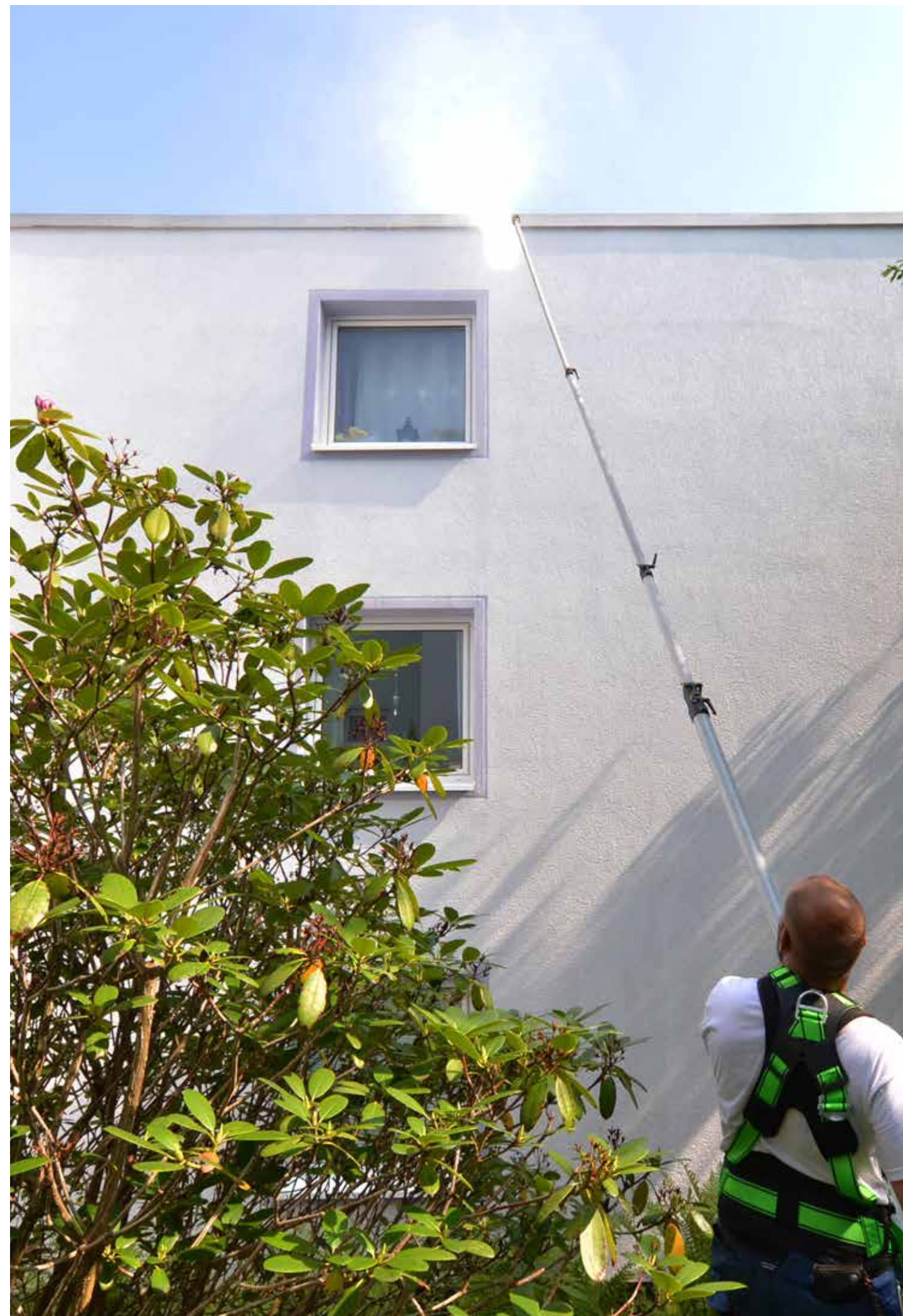
Frisches, klares Wasser sorgt jetzt dafür, dass der gesamte Schmutz abgetragen wird. Dabei achten wir sorgfältig auf einen schonenden Wasserdruck, der die Fassade nicht beschädigt und nur Sauberkeit zurücklässt. Das Wasser wird am Boden aufgefangen, aufbereitet und dem Wasserkreislauf wieder zugefügt. Aus Liebe zur Natur und aus Verantwortungsbewusstsein für unsere Erde.

3. Schützen

Um schnellem Neubefall vorzubeugen, verwenden wir ein speziell entwickeltes Schutzmittel. Es haftet an der Wand, dringt tief in die Poren der Fassade ein und wirkt dort nachhaltig schützend. Gleichzeitig ist es farbneutral, damit Sie Ihr Haus ganz natürlich und in neuem Glanz erleben können. Nach nur wenigen Stunden ist die gesamte Reinigung abgeschlossen und Ihre Hauswand wie neu.

Hinweis:

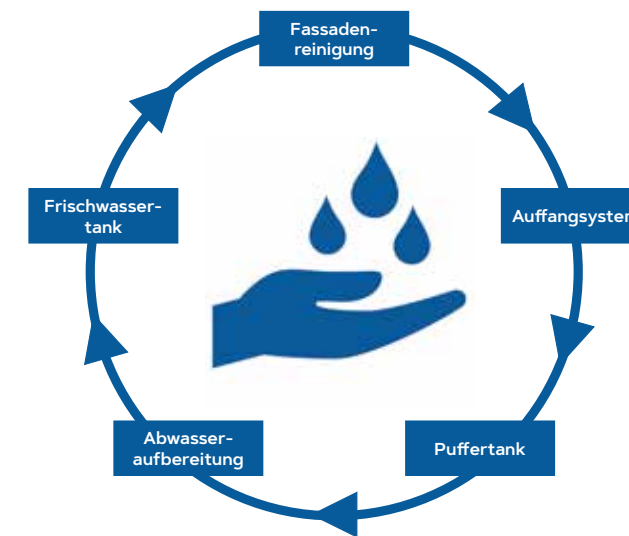
Sollten die zu reinigenden Objekte höher als zehn Meter oder nur schwer zugänglich sein, so stellt dies für unsere Fassadenreinigung keine Probleme dar. Für diese Fälle kommen mobile Arbeitsbühnen zum Einsatz.





Saubere Fassade, saubere Umwelt.

Die Natur liegt uns stets am Herzen, ökologische Nachhaltigkeit ist daher für uns selbstverständlich. Aus diesem Grund bereiten wir das Schmutzwasser nach der Reinigung gleich vor Ort in unserer Kombibox auf und führen es sauber wieder dem Wasserkreislauf zu.



Unsere Abwasseraufbereitungsanlage »Kombibox«

Unsere Technik. Unsere Reinigungsmittel.

Best Quality. Made in Germany.

Dabei haben ist alles. Unsere innovative Kombibox für die Fassadenreinigung.

Perfekt vorbereitet und fertig für den Einsatz – so arbeiten wir. Um eine schnelle und standortunabhängige Fassadenreinigung gewährleisten zu können, hat unser Systemhersteller die Kombibox entwickelt. Hierbei handelt es sich um eine autarke Einheit, mit der wir während unserer Arbeit auf keine externe Hilfe angewiesen sind. Gleichzeitig verbirgt sich in der Kombibox ein komplexes Aufbereitungssystem für das Schmutzwasser, um nach getaner Arbeit nichts zu hinterlassen, als eine blitzsaubere Fassade und glückliche Kunden. **Alles dabei. Jederzeit. Überall.**

Schnell. Kraftvoll. Effektiv.

Für eine professionelle und porentiefe Fassadenreinigung sind - neben einer ausgereiften Technik - zuverlässige Reinigungsmittel unabdingbar. Aus diesem Grund werden bei der Hermes Fassadenreinigung GmbH unter der Leitung von Dr. Daniel Jaspers eigene und maßgeschneiderte Reiniger mit dem Know-how aus vielen Jahren entwickelt. **Sofort sichtbare Wirkung. Langanhaltender Schutz. Schonend für die Fassade.**



»Wir hinterlassen dabei keine Schadstoffe, sondern nur saubere und reine Hausfassaden sowie ein glückliches Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden.«

Saubere Fassade, glückliche Kunden.

Wir sind stolz auf unsere Leistungen und unsere Kunden sind glücklich mit dem sauberen Ergebnis. Das bekommen wir immer wieder zu hören. Vor allem die Schnelligkeit und der deutliche Unterschied zum Vorher-Zustand sind immer wieder Grund zur Begeisterung.

Bereits nach kurzer Einwirkzeit lösen unsere Reinigungsmittel die Verschmutzung von der Wand, sodass sie mit sanftem Wasserstrahl weggespült werden kann. Dabei sind unsere Reiniger besonders sanft zur Fassade und greifen die Bausubstanz nicht an.



Das können wir reinigen.

» Putzfassaden

Die wohl klassischste Variante der Fassadengestaltung. Egal welche Art von Außenputzen - wir bekommen (fast) alles wieder zum Glänzen. Durch unser Verfahren dringen Reinigungs- und Desinfektionsmittel besonders tief in die Poren des Putzes ein und wirken nachhaltig schützend.



» Klinkerfassaden

Egal ob Klinker, Verblender oder Backsteine - schöne Steine sind auffällige Elemente in der Gebäudegestaltung. Damit dies auch lange so bleibt, verwenden wir nach der Reinigung unsere hochwertige Imprägnierung. Dies führt zu einer verbesserten Wasserabweisung, damit die Fassade länger sauber bleibt.

Auch beschichtete Faserzementplatten (asbestfrei) gehören zu unserem Einsatzgebiet und können gereinigt werden.

» Metall- und Aluminiumfassaden

Besonders im gewerblichen Bereich bringen wir diese Art der Fassade wieder zum Glänzen - egal ob beschichtet oder unbeschichtet. Industrielle Verschmutzungen gehören nach unserer Reinigung der Vergangenheit an.



Noch Fragen?

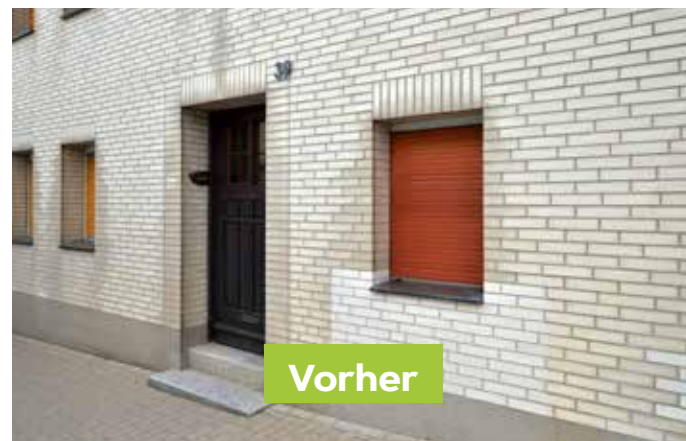
Wünschen Sie einen kostenlosen Beratungstermin inkl. Probefläche und Angebotserstellung vor Ort? Kein Problem! Rufen Sie uns doch gleich an oder schreiben Sie uns - wir freuen uns und sind gerne für Sie da, versprochen!



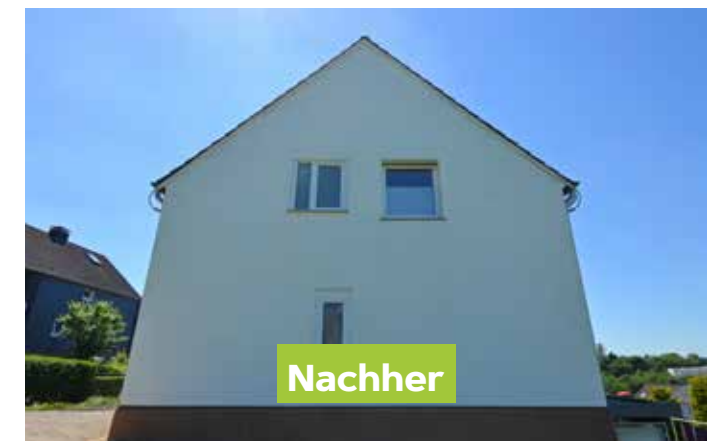
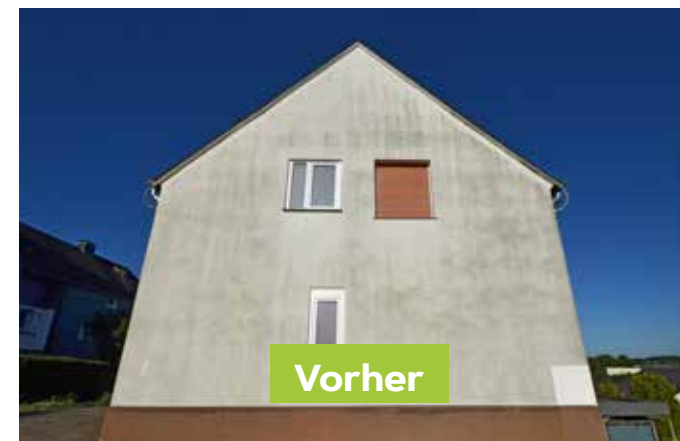
Ihre Vorteile liegen auf der Wand:

- Porentiefe Reinigung
- Bis zu 70 % günstiger als ein Neuanstrich
- Schnell und effektiv, kein Gerüst notwendig
- Nachhaltig und umweltschonend
- Eigene Forschungs- & Entwicklungsabteilung
- Steigert den Immobilienwert um ca. 8-12 %

Bilder sagen mehr als 1000 Worte. Viel mehr.



Erleben auch Sie den Effekt!





233

Gerne erstellen wir
Ihnen eine kostenlose
Probefläche!

Wir putzen
alles weg,
außer unsere
Werte!

- Einsatzbereitschaft
- Flexibilität
- Verlässlichkeit



Vorher

Nachher



Kim putzt Fassaden
Fachbetrieb für Fassadenreinigung

Tel.: +43 664 / 477 6777

E-Mail: office@kimputzt.at
Internet: www.kimputzt.at



Besuchen Sie uns auch auf Facebook.
www.facebook.com/kimputzt